

PREDANÉ, PREDÁME AJ VAŠU NEHNUTEĽNOSŤ. 0911 088 080



155 000 €

vrátane provízie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	F.B.Drobiševa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2003
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Úžitková plocha:	72 m ²	Rok kolaudácie:	2003
Zastavaná plocha:	72 m ²	Počet poschodí od prízemí vyššie:	3
Podlahová plocha:	68 m ²	Pozícia:	Prízemie
Skladová plocha:	4 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	4 m ²
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ!

PREDÁME AJ VAŠU NEHNUTEĽNOSŤ.

V Pezinku na predaj útulný - vid' foto, 3izbový byt v tichom prostredí, ul.Drobiševa.

Byt sa nachádza na prízemí zatepleného bytového domu, vo vchode je 8 bytov, na každom podlaží 2 byty. Vznikol prestavbou z pivničných priestorov v roku 2003, dostavané priečky sú z Ytongu.

Má vlastné kúrenie plynovým kondenzačným kotlom so zásobníkom, menený v roku 2017, bezpečnostné dvere, plastové okná so žalúziami, podlahy boli menené v roku 2020, v spálni a detskej izbe sú vstavané skrine, kuchyňa je samostatná, WC tiež, v kúpeľni je vaňa, z obývačky je v roku 2011 na základe stavebného povolenia urobený výstup na dvor. K bytu prislúcha aj murovaná pivnica, byt aj pivnica sú na pôdoryse prízemia vyznačené zelenou čiarou.

Lokalita je tichá, do centra prídete pešo za 15 - 20min. , obchod, škôlka cca 5min., parkovanie verejné pred bytovým domom.

V prípade záujmu o obhliadku alebo otázok ma neváhajte kontaktovať: 0911 088 080, WhatssApp, vcelareal@gmail.com, vcelareal.sk,

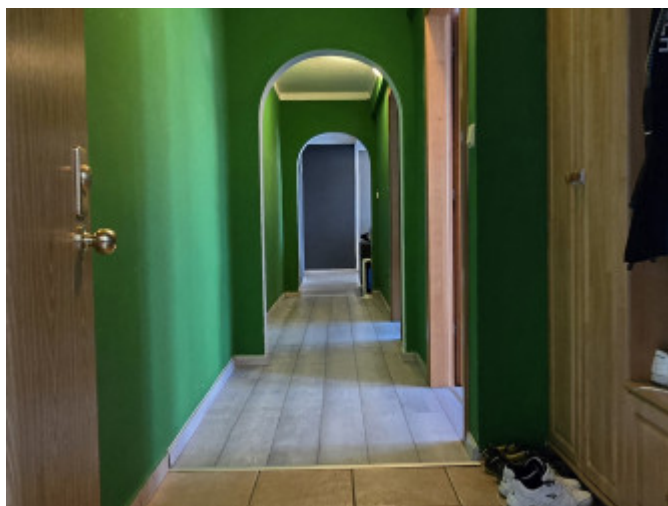
Víťo, Richard Vittko

CENA PREDMETNEJ NEHNUTEĽNOSTI ZAHŔŇA PROVÍZIU REALITNEJ KANCELÁRIE, PROFESIONÁLNE REALITNÉ A PRÁVNE PORADENSTVO VRÁTANE VYPRACOVANIA KÚPNYCH ZMLÚV, PODANIA NÁVRHU NA VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ, ODOVZDANIE VAŠEJ NOVEJ NEHNUTEĽNOSTI, ASISTENCIU PRI PREPISE ENERGIÍ...

V PRÍPADE POTREBY VÁM ZABEZPEČÍME ZNALECKÝ POSUDOK, ZAMERANIE NEHNUTEĽNOSTI GEODETOM, VYPRATANIE AJ REKONŠTRUKCIU NEHNUTEĽNOSTI A BEZPLATNE POMÔŽEME PRI ZÍSKANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU.

Fotografie aj text sú našim duševným vlastníctvom , ich šírenie bez nášho vedomia je zakázané.

PRACUJEME AKO VČELIČKY NA VAŠOM NOVOM BÝVANÍ!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Richard Vittko
+421911088080
vcelareal@gmail.com

